

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ: ΠΥΡΙΤΙΔΑΠΟΘΗΚΗ ΚΑΙ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗ ΒΟΜΒΑ ΤΟ ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟ ΚΑΡΤΑΣΙΟΥ (VID)

[ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ](#) 19/06/2021, 10:05 | από [Θανάσης Μυλωνάς](#)





Τα απογυμνωμένα κτήρια έχουν μετατραπεί σε υγειονομικές βόμβες - Τόνοι σκουπίδια και δυσωδία - Οι αγώνες της τοπικής κοινωνίας για παραχώρηση

Η φωτιά που ξέσπασε την Πέμπτη το βράδυ σε ερειπωμένο κτίσμα στο πρώην στρατόπεδο «Καρατάσιου» στην Πολίχνη, στη δυτική Θεσσαλονίκη (δείτε [εδώ](#)), έφερε για μια ακόμη φορά στο προσκήνιο το ζήτημα της μη αξιοποίησης ενός χώρου περίπου 680 στρεμμάτων, καθώς εδώ και δεκαετίες το υπουργείο Άμυνας και υπουργείο Οικονομικών ερίζουν για το ιδιοκτησιακό του καθεστώς.

Μέσα στην πευκόφυτη έκταση υπάρχουν διάσπαρτα κτίσματα, φυλάκια, στρατώνες, μαγειρεία, διοικητήρια, αποθήκες υλικού κ.ά. που έχουν μετατραπεί σε κουφάρια, καθώς οι πλιατσικολόγοι τα «έγδυσαν» από ό,τι χρήσιμο μπορούσε να πουληθεί στη μαύρη αγορά.



Τα απογυμνωμένα κτήρια με τα κενά παράθυρα έχουν μετατραπεί σε υγειονομικές βόμβες καθώς στο εσωτερικό τους έχουν συσσωρευτεί τόνοι από σκουπίδια, ογκώδη υλικά και άλλα απόβλητα, με τη δυσωδία από τις ακαθαρσίες να καθιστά έστω και την ολιγόλεπτη παραμονή εντός αυτών αδύνατη.

Στον περιβάλλοντα χώρο οι χέρσες εκτάσεις με τα ξερά δέντρα και κλαδιά σε συνδυασμό με τα πεταμένα πλαστικά και σπασμένα γυαλιά αποτελούν στην κυριολεξία μια «πυριτιδαποθήκη» που ανά πάσα στιγμή μπορεί να εκραγεί και να κατακάψει τόσο την πευκόφυτη έκταση όσο και τα σπίτια και

τις επιχειρήσεις που βρίσκονται περίξ αυτής.

Είναι χαρακτηριστικό, βάσει και των λεγομένων των πυροσβεστών αλλά και των τοπικών αρχών, ότι αν το βράδυ της Πέμπτης υπήρχαν ισχυροί άνεμοι η φωτιά θα εξαπλωνόταν σε χρόνο ρεκόρ υποβοηθούμενη από τα χιλιάδες ξερόκλαδα, τα κουκουνάρια, τα σκουπίδια αλλά και τις ξύλινες σκεπές των εγκαταστάσεων.





Αυτή δεν ήταν η πρώτη φορά που κάποιο κτίσμα έπιασε φωτιά, άλλωστε, όπως προκύπτει από την αυτοψία της **Voria.gr**, ίχνη φωτιάς υπάρχουν και σε άλλα κτίσματα, στα οποία βρίσκουν καταφύγια άστεγοι και χρήστες ναρκωτικών.

Στρατόπεδο Καρατάσιου καμμένο κτίσμα





Οι κάτοικοι που χρησιμοποιούν την τεράστια πευκόφυτη έκταση για δραστηριότητες αναψυχής αποφεύγουν να προσεγγίσουν τα σκελετωμένα κτήρια ενώ χρησιμοποιούν τον χώρο μόνον όσο υπάρχει το φως της ημέρας.

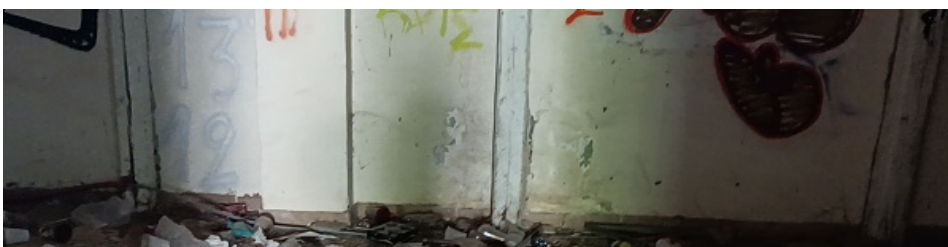
Οι αγώνες της τοπικής κοινωνίας για παραχώρηση

Το στρατόπεδο έκλεισε το 2003 και από τότε ξεκινούν οι αγώνες των τοπικών αρχών και φορέων να αποδοθεί στον τότε δήμο Πολίχνης, αργότερα στον ενιαίο δήμο Παύλου – Μελά ως χώρος πρασίνου και αναψυχής, χωρίς μέχρι σήμερα να ευοδωθούν.

Το 2005 η τότε Δημοτική Αρχή με δήμαρχο τον Μιχάλη Ξανθόπουλο κατάφερε να αποκτήσει κατά χρήση, μετά από σχετική απόφαση του ΓΕΣ, 120 στρέμματα προκειμένου να τα αξιοποιήσει και να δημιουργήσει χώρους αναψυχής για τους κατοίκους της περιοχής, μέσα από ένα φιλόδοξο και

οραματικό master plan. Δημιούργησε παιδικές χαρές, γήπεδα ποδοσφαίρου, πολιτιστικά και εικαστικά εργαστήρια, τοποθέτησε κολόνες φωτισμού, περίφραξε τον χώρο, μετατρέποντάς τον σε μια οάση για μικρούς και μεγάλους.

Ωστόσο το πρόβλημα με το ιδιοκτησιακό καθεστώς του στρατοπέδου αποτέλεσε τροχοπέδη για την ανάπτυξη εντός αυτού δραστηριοτήτων προς όφελος της κοινωνίας καθώς, όπως τονίζει στη **Voria.gr** ο τέως δήμαρχος κ. Ξανθόπουλος, ο Στρατός αποφάσισε να μη συνεχίσει τη διαδικασία της παραχώρησης.





Σημειώνει ότι μέχρι και στα δικαστήρια έστειλαν τον νυν δήμαρχο Δημήτρη Δεμουρτζίδα και περιοίκους με την κατηγορία της καταπάτησης και παράνομης κατάληψης και χρήσης δημοσίου κτήματος, δηλαδή των τμημάτων του πρώην στρατοπέδου, με τις καταγγελίες να απορρίπτονται από το δικαστήριο εξαιτίας της ασάφειας του ιδιοκτησιακού καθεστώτος. «Αυτή τη στιγμή το στρατόπεδο βρίσκεται σε τραγική κατάσταση, αν συμβεί οτιδήποτε ο Στρατός είναι υπεύθυνος» σημειώνει ο ίδιος.

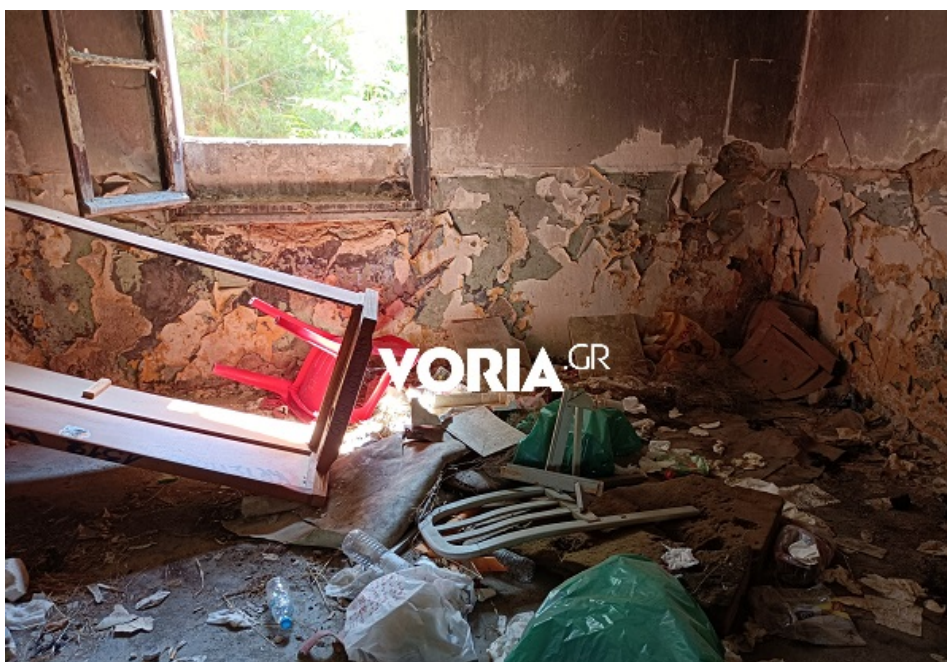
Στρατόπεδο Καρατάσιου εγκατάλειψη



Ο σπόρος της διεκδίκησης που μπήκε το 2005 άνοιξε και τα αιτήματα για παραχώρηση από τον μετέπειτα δήμαρχο του ενιαίου δήμου Παύλου Μελά αλλά και συλλογικοτήτων εντάθηκαν. Αιτήματα, ψηφίσματα, μελέτες που έγιναν κατά καιρούς κατέληξαν όλα στις καλένδες των εκάστοτε κυβερνήσεων που, είτε για λόγους πολιτικών σκοπιμοτήτων είτε για την ασάφεια του ιδιοκτησιακού καθεστώτος, δεν απέδωσαν το συγκεκριμένο στρατόπεδο όπως έγινε με το γειτονικό «Παύλου Μελά» στην τοπική κοινωνία.



Σύμφωνα με τον αντιδήμαρχο Περιβάλλοντος και Πρασίνου του δήμου Παύλου Μελά **Σάκη Λαζαρίδη** την έκταση των 680 στρεμμάτων διεκδικούν εδώ και 30 χρόνια τα δύο υπουργεία. Κατά τον ίδιο, όλο το Καρατάσιου είναι ανταλλάξιμο κτήμα και ανήκει στην ανταλλάξιμη περιουσία του ελληνικού δημοσίου και δεν ήταν ποτέ Οθωμανικό στρατόπεδο, ώστε να περάσει στον Ελληνικό Στρατό, όπως ήταν το «Παύλου Μελά» και το Γ' Σώμα. Ο δήμος στην προσπάθεια διεκδίκησης έχει αυτό το επιχείρημα, μαζί με το γενικό πολεοδομικό της δημοτικής ενότητας της Πολίχνης που ορίζει χρήσεις γης 75% κατά ελάχιστο πράσινο και 25% κοινωφελείς και δημόσιες χρήσεις. «Κάποια στιγμή, είτε ανήκει στο υπουργείο οικονομικών είτε ανήκει στο υπουργείο Εθνικής Άμυνας, σε εμάς θα επιστρέψει γιατί έχει συγκεκριμένης χρήσεις γης» επισημαίνει ο ίδιος και συνεχίζει: «Αυτό που χρειάζεται είναι πολιτική βούληση για να αποδοθεί στον δήμο και να προχωρήσει η αξιοποίηση του χώρου».





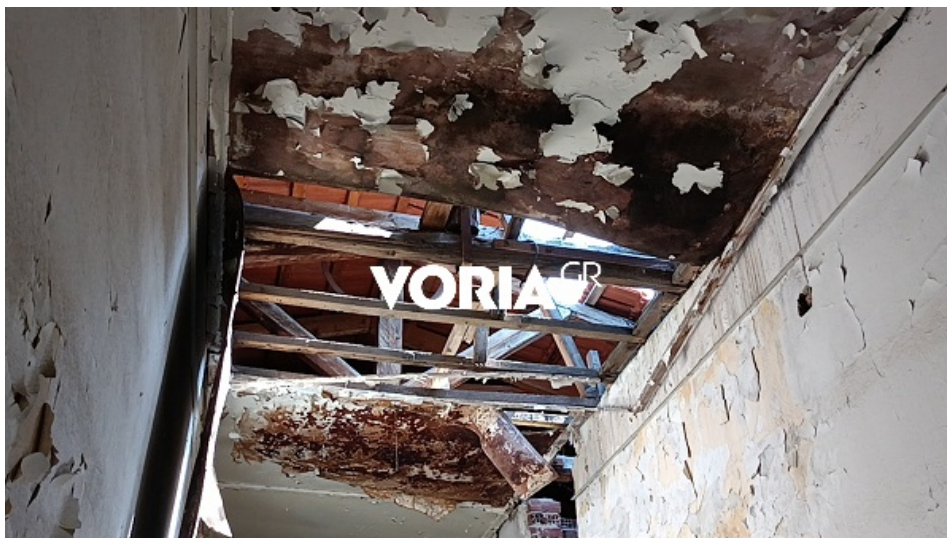
Για την κατάσταση που επικρατεί εντός του στρατοπέδου, αναφέρει ότι η Δημοτική αρχή προσπαθεί να συντηρεί όσο μπορεί τον χώρο για να είναι καθαρός και επισκέψιμος μιας και, όπως λέει, οι πολίτες της δυτικής Θεσσαλονίκης δεν έχουν άλλη διέξοδο αναψυχής, κάτι που φάνηκε έντονα στην περίοδο της καραντίνας όπου το πρώην στρατόπεδο λειτούργησε ως βαλβίδα εκτόνωσης από τα αρνητικά συναισθήματα του εγκλεισμού.

Στρατόπεδο Καρατάσιου εγκατάλειψη 2



Αξίζει να σημειωθεί πως η **πενκόφυτη έκταση του πρώην στρατοπέδου με νέες φυτεύσεις θα μπορούσε να μετατραπεί σε έναν πραγματικό πνεύμονα πρασίνου** ανακουφίζοντας το ήδη υποβαθμισμένο φυσικό περιβάλλον. Είναι χαρακτηριστικό ότι η δυτική Θεσσαλονίκη, όπως και όλο το πολεοδομικό συγκρότημα, είναι στις τελευταίες θέσεις ανάμεσα στις χώρες της ΕΕ σε αναλογία πρασίνου ανά κάτοικο, σύμφωνα με στοιχεία του Ευρωπαϊκού Οργανισμού Περιβάλλοντος.

Μάλιστα, σύμφωνα με μελέτη του Εθνικού Μετσόβιο Πολυτεχνείου, που δεν προσμέτρησε το περιαιστικό δάσος του Σείχ Σου, αντιστοιχεί μόλις 1,6 τετραγωνικό μέτρο πρασίνου ανά κάτοικο.



19/06/2021, 10:05

ΑΥΤΟ ΤΟ ΑΡΘΡΟ ΑΝΗΚΕΙ:
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ, ΕΓΚΑΤΑΛΕΙΜΜΕΝΑ
ΚΤΗΡΙΑ, ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟ ΚΑΡΑΤΑΣΟΥ
, ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΑ

--	--	--	--	--	--	--	--

Sponsored

The Best Wlaking Shoes for Men to Wear All Day Long Without Discomfort

Cash On Delivery

Shop Now

Το πιο εθιστικό παιχνίδι της χρονιάς. Δωρεάν και χωρίς λήψη

MMOHAVEN.COM

Παίξε τώρα

Μπορεί να βοηθήσει στη μείωση του αριθμού των θηλωμάτων στο δέρμα.

daily-greece

Νέα συνεργασία PUMA X COCA -COLA . Δες εδώ!

Puma Greece

Αγοράστε τώρα

Τα γόνατά μου ανέκτησαν τη νεανικότητά τους με αυτή την απλή μέθοδο!

KOTES

1 Σχόλιο



Συμμετάσχετε στην συζήτηση...

ΣΥΝΔΕΘΕΙΤΕ ΜΕ

Ή ΕΓΓΡΑΦΕΙΤΕ ΜΕ ΤΟ DISQUS ?

Όνομα

Ταξινόμηση με βάση τα νεότερα ▾



Valia Petra · ένας χρόνος πριν

Καθε μερα δυστυχως ,δειχνουμε οτι απο μονοι μας δεν μπορουμε να αξιοποιησουμε απολυτως τιποτα. Δωστε τ ΤΑΙΠΕΔ . Ειμαστε παντελως ανικανοι γιατι μονο το καφεδακι και η βολτα μας νοιαζει

^ | v · Απάντηση · Κοινοποίηση >

✉ Συνδρομή 🔒 Privacy ⚠ Μην πουλάτε τα δεδομένα μου

Sponsored

The Best Wlaking Shoes for Men to Wear All Day Long - Now 70% Off

Cash On Delivery

Shop Now

Dare To collection by PUMA! Δείτε πρώτοι!

Puma Greece

Δες Περισσότερα

Αναζητούμε: 500 άτομα γεννημένα πριν το 1978 που έχουν δυσκολία ακοής

Ειδικός βαρηκοΐας

Do You Remember Him? Better Sit Down Before You See Him Today

Cash Roadster

Σάλος στην Ελλάδα με τη νέα μέθοδο εκμάθησης Αγγλικών!

Εύκολη Εκμάθηση Αγγλικών

Η 23χρονη Κέλλυ μπήκε κάτω απ' το κρεβάτι για να κατασκοπεύσει τον άντρα της και το

Το μεγαλύτερο λάθος που κάνει κανείς είναι να στραγγίξει το νερό μετά το βράσιμο των ζυμαρικών

Ποια είναι η αξία αυτού του υγρού; | Διαφήμιση

Θεσσαλονίκη: Απούλπητα αυτοκίνητα του 2021 τώρα σχεδόν παραχωρούνται: Δείτε τις τιμές

Προσφορές μεταχειρισμένων αυτοκινήτων | Διαφήμιση

Τα καλύτερα Smart Beds για το 2022 (Δείτε εδώ)

Smart Beds | Search Ads | Διαφήμιση

Δήλωσε συμμετοχή και κέρδισε ένα σπίτι από τη ZeniΘ

Διεκδίκησε 1 ακόμα ολοκαίνουριο σπίτι & πλούσια δώρα. Πάρε μέρος στο διαγωνισμό της ZeniΘ.

ZeniΘ | Διαφήμιση

Δες Περισσότερα

Το iconic shoe της PUMA, Slipstream, επέστρεψε!

Η κλασική μπασκετική σιλουέτα των 80's επανέρχεται με αέρα ανανέωσης!

Puma Greece | Διαφήμιση

Αγοράστε τώρα

Σάλος στην Ελλάδα με τη νέα μέθοδο εκμάθησης Αγγλικών!

Εύκολη Εκμάθηση Αγγλικών | Διαφήμιση

Το πιο εθιστικό παιχνίδι της χρονιάς. Δωρεάν και χωρίς λήψη

MMOHAVEN.COM | Διαφήμιση

Παίξε τώρα

15:31

[ΜΝΗΜΟΝΙΟ ΑΠΘ ΚΑΙ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΓΙΑ ΤΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΩΝ ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ](#)

15:20

[ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ: ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟ ΣΥΓΚΡΟΥΣΤΗΚΕ ΜΕ ΚΛΟΥΒΑ ΤΩΝ ΜΑΤ ΣΤΗΝ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ \(ΦΩΤΟ\)](#)

15:08

[ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ: ΕΚΤΑΚΤΗ ΔΙΑΚΟΠΗ ΝΕΡΟΥ ΣΤΗ ΛΕΩΦΟΡΟ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ ΕΩΣ ΤΟ ΒΡΑΔΥ](#)

14:50

[ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ: ΣΑΦΑΡΙ ΓΙΑ ΠΑΡΕΜΠΟΡΙΟ ΣΕ ΤΟΥΜΠΑ ΚΑΙ ΤΡΙΑΝΔΡΙΑ- ΚΑΤΑΣΧΕΘΗΚΑΝ 4.100 ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΑ](#)

14:46

[ΕΚΔΗΛΩΣΗ ΔΣΘ: ΕΝΑΣ ΧΡΟΝΟΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ ΓΙΑ ΤΙΣ ΣΧΕΣΕΙΣ ΓΟΝΕΩΝ ΚΑΙ ΤΕΚΝΩΝ](#)

14:36

[ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ: ΕΞΟΡΜΗΣΗ ΤΗΣ ΟΜΑΔΑΣ ΔΙΑΣ ΣΤΟΝ ΕΥΟΣΜΟ - ΜΙΑ ΣΥΛΛΗΨΗ, ΕΠΤΑ ΠΡΟΣΤΙΜΑ](#)

[ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ](#)



A+

A-

ΣΧΕΤΙΚΑ ΑΡΘΡΑ

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ: ΠΩΛΕΙΤΑΙ Η ΒΙΛΑ ΧΙΡΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΘΝΙΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ - Η ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ

ΠΥΡΚΑΓΙΑ ΣΕ ΕΓΚΑΤΑΛΕΛΕΙΜΜΕΝΟ ΟΙΚΗΜΑ

ΣΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΒΡΕΘΗΚΕ ΠΤΩΜΑ ΣΕ ΠΡΟΧΩΡΗΜΕΝΗ ΣΗΨΗ ΣΕ ΕΓΚΑΤΑΛΕΛΕΙΜΜΕΝΟ ΚΤΗΡΙΟ ΣΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ ΣΕ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΚΟΥΦΑΡΙΑ - ΤΟ ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑ ΤΗΣ ΔΡΑΜΑΣ (ΦΩΤΟ)

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ: ΤΑ ΚΑΣΤΡΑ ΤΗΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΦΑΡΩΣ ΙΣΤΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΥ ΑΠΟΤΥΠΩΜΑΤΟΣ (ΦΩΤΟ)

ΔΙΟΤΙ ΠΥΡΙΤΙΔΑΠΟΘΗΚΗ (ΦΩΤΟ)

**ΚΡΗΤΗ: ΑΝΔΡΑΣ ΚΑΗΚΕ ΣΕ
ΠΥΡΚΑΓΙΑ ΠΟΥ ΞΕΣΠΑΣΕ ΣΕ
ΕΓΚΑΤΑΛΕΛΕΙΜΜΕΝΟ ΣΠΙΤΙ**



ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΣΤΗΝ
ΑΡΧΗ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ